



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)  
(Аукционная комиссия)

Московская область

02.04.2024

### ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗГЭ-ДО/23-584

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

**Арендодатель:** Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона в электронной форме:** Комитет по конкурентной политике Московской области.  
**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [torgi.gov.ru/new/public](http://torgi.gov.ru/new/public) (извещение № **21000004710000009950**).

**Место проведения аукциона в электронной форме:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

**Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме:** 01.04.2024 в 12 час. 00 мин.

**Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.**

**Предмет аукциона в электронной форме:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово (далее - Земельный участок).

#### I. Сведения о Земельном участке:

**Местоположение (адрес):** Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, г. Домодедово, мкр. Авиационный, ул. Космонавтов.

**Площадь, кв. м:** 1 000

**Кадастровый номер:** 50:28:0020801:4076

**Категория земель:** Земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Сведения о правах на Земельный участок:** государственная собственность не разграничена

**Срок аренды:** 20 лет

**Начальная цена предмета аукциона:** 1 479 425,00 руб. (Один миллион четыреста семьдесят девять тысяч четыреста двадцать пять руб. 00 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** 44 382,75 руб. (Сорок четыре тысячи триста восемьдесят два руб. 75 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** 1 479 425,00 руб. (Один миллион четыреста семьдесят девять тысяч четыреста двадцать пять руб. 00 коп.), НДС не облагается.

**II. Заседание Аукционной комиссии** осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

**Председатель Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

Члены Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**III. В аукционе в электронной форме приняли участие:**

№ п/п	Участники аукциона
1.	<b>Сусаев Игорь Васильевич</b>
2.	<b>Клещев Денис Сергеевич</b>
3.	<b>Беляков Владимир Анатольевич</b>
4.	<b>Спесивцев Юрий Александрович</b>
5.	<b>Запитецкий Артём Сергеевич</b>
6.	<b>Моисеев Дмитрий Игоревич</b>
7.	<b>Рзаев Хабиб Эйваз оглы</b>
8.	<b>Роганов Александр Сергеевич</b>
9.	<b>Кетлер Марьяна Юрьевна</b>
10.	<b>Галкин Арсений Валентинович</b>
11.	<b>Бухалов Михаил Владимирович</b>
12.	<b>Долматова Жанна Владимировна</b>
13.	<b>Аниканов Дмитрий Андреевич</b>
14.	<b>Ляшенко Александр Анатольевич</b>
15.	<b>Обручников Алексей Валерьевич</b>
16.	<b>Шишкина Татьяна Николаевна</b>

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Сусаев Игорь Васильевич** (адрес: Московская обл., <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **45 329 582,00 руб.** (Сорок пять миллионов триста двадцать девять тысяч пятьсот восемьдесят два руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Клещев Денис Сергеевич** (адрес: Московская обл., <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **45 285 199,25 руб.** (Сорок пять миллионов двести восемьдесят пять тысяч сто девяносто девять руб. 25 коп.), НДС не облагается.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

Председатель  
Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Члены Аукционной  
комиссии: \_\_\_\_\_

---

---